

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que la typologie et l'emplacement des équipements techniques sont figurés à titre indicatif. La surface de placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

|      |          |         |
|------|----------|---------|
| Lot  | Bâtiment | Niveau  |
|      | B        | RDC/R+1 |
| Type |          | T3Dpx   |

**B.03**

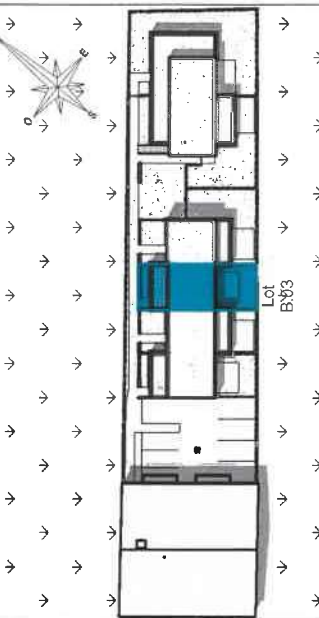
**Surface habitable**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Séjour - Cuisine | 35.05 m <sup>2</sup> |
| Chambre 01       | 11.12 m <sup>2</sup> |
| Chambre 02       | 9.36 m <sup>2</sup>  |
| SdB 01           | 6.54 m <sup>2</sup>  |
| SdB 02           | 3.38 m <sup>2</sup>  |
| Dgt              | 3.08 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.38 m <sup>2</sup>  |
| Surface total    | 69.91 m <sup>2</sup> |

**Espace extérieur privatif**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Terrasse           | 12.00 m <sup>2</sup> |
| Jardin privatif 01 | 9.01 m <sup>2</sup>  |
| Jardin privatif 02 | 20.30 m <sup>2</sup> |
| Terrasse           | 10.95 m <sup>2</sup> |
| Surface total      | 52.26 m <sup>2</sup> |

**Plan de repérage**



**Légende**

|  |                         |  |                      |
|--|-------------------------|--|----------------------|
|  | Tableau Electrique      |  | CH : Chaudière       |
|  | Gaines Techniques       |  | LV : Lave vaisselle  |
|  | Poteaux ou Murs         |  | PL : Placard         |
|  | Soffite ou Faux Plafond |  | RF : Top frigo       |
|  |                         |  | C : Meuble colonne   |
|  |                         |  | SS: Seche serviettes |